**

**wynajmie na posesji przy ul. Bujwida 44 we Wrocławiu**

Przedmiot oferty stanowi budynek oraz powierzchnie zlokalizowane w kompleksie zabudowań przy ul. Bujwida 44. Budynki aktualnie są ogrzewane oraz posiadają przyłącza elektroenergetyczne, w części z nich znajdują się przyłącze wodno-kanalizacyjne. Posesja nieruchomości jest całodobowo dozorowana / monitorowana.

Lokalizacje budynków / pomieszczeń zostały przedstawione na załączonej mapce.

Przedmiot najmu stanowią:

1. Budynek nr 1

1 piętro budynku do którego prowadzi odrębne wejście o szacunkowej powierzchni – 80,0 m2 (posiadające węzeł sanitarny).

1. Budynek nr 2

Budynek (pawilon) poszpitalny o powierzchni 758,0 m2 z przeznaczenie na cele magazynowe.

Wyłącznie najem całego budynku.

1. Budynek nr 3

Parter budynku (każda część ma odrębny, bezpośredni dostęp z zewnątrz) z przeznaczeniem na cele magazynowe:

1. powierzchnia 44,66 m2,
2. powierzchnia 28,0 m2,
3. powierzchnia szacunkowa – 80,0 m2.
4. powierzchnia 122,0 m2.

Każda z części może stanowić odrębny przedmiot najmu.

1. Budynek nr 4

Budynek funkcjonalnie może być podzielony na 3 części, do których prowadzą odrębne wejścia.

1. powierzchni ok. 25,0 m2,
2. powierzchni ok. 40,0 m2,
3. powierzchnia ok. 60,0 m2 (posiadająca węzeł sanitarny).

Każda z części może stanowić odrębny przedmiot najmu.

Oferty, zawierające szczegółowy opis przedmiotu działalności wraz z proponowaną stawką czynszu za m2 można składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta Najmu – Bujwida 44” w:

* Kancelarii UMW mieszczącej się na parterze budynku CNIM przy ul. Marcinkowskiego 2-6,
* Dziale Eksploatacji UMW, pokój nr 4A 110 w budynku CNIM przy ul. Marcinkowskiego 2-6,

lub przesłać elektronicznie w wersji nieedytowalnej na adres:

alicja.stepowicz-grzegorzak@umed.wroc.pl

Dodatkowe informacje w sprawie można uzyskać po nr telefonu : 71 / 784 10 66.

Wrocław, 27.12.2018 r.

Zastępca Kanclerza

ds. Zarządzania Infrastrukturą